



向前广场建项目（三期）地块规划调整草案

	地块编码	用地性质	用地面积 (平方米)	容积率	建筑密度 (%)	绿地率 (%)	建筑高度 (m)	计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )	备注
调整前	H-06-01	二类居住					--	111567.64	原方案设计
调整方案一	H-06-01-1	居住、广场	19197.3	≤3.1	≤35	≥25	≤54	59511.63	计容面积比调整前减少52056.01m <sup>2</sup>
调整方案二	H-06-01-1	居住、广场	19197.3	≤2.5	≤33	≥25	≤36	47993.25	计容面积比调整前减少63574.39m <sup>2</sup>
调整方案三	H-06-01-1	居住、广场	19197.3	≤2.0	≤30	≥25	≤24	38394.6	计容面积比调整前减少73173.04m <sup>2</sup>