

万源市旧院镇人民政府

关于万源市旧院镇金银花油茶厂房及配套设施 建设项目招商公告

全市中药材种植企业：

为深入贯彻党中央、国务院东西部扶贫协作和对口支援战略部署，全面落实浙川东西部扶贫协作突出产业扶贫的具体要求，经实地考察、多方论证，市委、市政府决定在全市大力发展中药材种植产业，助力农民增收，推动乡村振兴。万源市旧院镇人民政府特对万源市旧院镇金银花油茶厂房及配套设施建设项目进行招商，现将有关情况公告如下。

一、招商项目名称

万源市旧院镇金银花油茶厂房及配套设施建设项目

二、项目选址

万源市旧院镇

三、项目建设内容及规模

（一）工程建设内容为建设 1200 平方米金银花油茶厂房及冻库，及采购设备为榨油烘干等设备，预计总投资 150 万元。

（二）场地建设，新建金银花种植场地 200 亩，预计总投资 150 万元。

四、项目总投资及招商方式

项目总投资 300 万元，其中：浙川东西部协作资金补助 100

万元，实施主体自筹资金 200 万元。公开比选招商 1 家中药材种植企业进行项目建设，由中标企业承接项目建设。

五、项目建设期限

建设期限：2025 年 6 月至 10 月。

六、项目验收及分红

（一）验收内容

对万源市旧院镇金银花油茶厂房及配套设施建设项目实行全面验收（建设项目内容、冻库设备、金银花种植面积等）。

（二）验收标准

以具体的设计施工图为标准

（三）验收方式

采取企业申报、乡镇验收、市级验收的方式进行验收。

（四）验收程序

1.企业申报。项目实施企业在完成建设项目内容、付清土地流转费用、农民工工资并完成相应数量栽种后，向项目涉及乡镇申报验收。

2.乡镇验收。项目涉及乡镇收到企业申报后，立即组织人员对项目实施企业进行验收，并将验收结果及相关资料向万源市东西部协作工作领导小组办公室报备。

3.市级验收。由万源市东西部协作工作领导小组办公室牵头，组织市级部门对乡镇已经验收并合格的企业进行验收。

（五）项目分红

东西部协作资金由万源市旧院镇人民政府委托市农投公司代持股份。市农投公司按年度进行股本金占比收益分红，分红资金收取和使用按照(万协作办〔2021〕6号)文件执行。项目建成后，按以下标准收取收益资金，具体如下：第1年，每年收益资金=东西部协作投入资金100万元 $\times$ 4.35%;第2-5年(含5年),每年收益资金=东西部协作投入资金100万元 $\times$ 4.75%;第5年以后，每年收益资金=东西部协作投入资金100万元 $\times$ 4.9%。收益资金于每年12月底前以转账形式支付给市农投公司。

七、领取比选文件及比选时间

1.领取比选文件所需资料：工商营业执照复印件、企业法人代表身份证及复印件、委托书、委托人身份证及复印件、国家企业信用信息等相关资料。

2.领取比选文件截止时间：2025年5月23日17时（北京时间）。

3.比选申请文件递交的起止时间为2025年5月26日9时00分至9时20分（北京时间）

4.开标时间为2025年5月26日9时30分（北京时间）

八、比选办法

按照评分表得分确定中标企业（详见比选文件）。

九、报名地点及联系方式

万源市旧院镇人民政府为本项目牵头单位，万源市旧院镇金银花油茶厂房及配套设施建设项目领导小组办公室设在旧院镇

人民政府项目办，负责招商和解释。

1.地点：万源市旧院镇人民政府项目办

2.联系人：余主任

3.联系电话：0818-8634937

万源市旧院镇人民政府

2025 年 5 月 19 日