

《四川省万源市双坝村建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	四川省万源市双坝村建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估报告
矿种	建筑石料用灰岩矿
评估目的	为公开出让采矿权提供采矿权出让收益底价参考意见
出让机关及评估委托人	万源市自然资源局
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	0.2086平方千米
评估矿区标高	开采标高：1330米至840米
保有资源量	1886.0万吨
生产规模	100.00万吨/年
矿山理论服务年限	16.68年
评估计算年限	16.68年
产品方案	建筑石料用灰岩碎石
采矿回采率	98%
产品不含税销售价格	建筑石料用灰岩碎石73.12元/吨
采矿权权益系数	4.40%
折现率	8.00%
采矿权出让收益评估结果	2910.09万元
单位资源量出让收益评估价值	1.54元/吨
评估基准日	2025年10月31日
评估机构	四川山河资产评估有限责任公司
评估报告编号	川山评报字（2025）F47号
法定代表人	刘峻
签字评估师	喻劲松、李银