

**《万源市黄钟镇桂家河村符家坡饰面用砂岩矿采矿权出让收益评估报告》主
要参数表**

评估项目名称	万源市黄钟镇桂家河村符家坡饰面用砂岩矿采矿权出让收益评估报告
矿种	饰面用砂岩
评估目的	为公开出让采矿权提供采矿权出让收益底价参考意见
出让机关及评估委托人	万源市自然资源局
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	0.44平方千米
评估矿区标高	开采标高：1390米至1200米
保有资源量	1443.6万吨，荒料量870.6万吨
生产规模	30.00万立方米/年（77.10万吨/年）
矿山理论服务年限	17.79年
评估计算年限	17.79年
产品方案	饰面用砂岩荒料、建筑石料用毛石
荒料率	60.31%
采矿回采率	95%
产品不含税销售价格	饰面用砂岩荒料194.55元/吨、建筑石料用毛石57.98元/吨
采矿权权益系数	4.40%
折现率	8.00%
采矿权出让收益评估结果	4443.00万元
单位资源量出让收益评估价值	3.08元/吨·矿石量
评估基准日	2025年6月30日
评估机构	四川山河资产评估有限责任公司
评估报告编号	川山评报字（2025）F25号
法定代表人	刘峻
签字评估师	程成、李银